

/// Mercredi 30 mai 2012 ///

Un parc naturel urbain

aux prairies Saint-Martin



## Sommaire

Communiqué de presse p. 3

La nature en ville p. 4

L'eau, un facteur environnemental déterminant p. 5

Les usages du site p. 6

L'insertion urbaine du parc naturel p. 7

## Interlocuteurs

Daniel Delaveau  
Maire de Rennes, Président de Rennes Métropole

Marc Hervé  
Elu du quartier Saint-Martin

Frédéric Bourcier  
Adjoint au Maire, délégué à l'aménagement et à l'urbanisme

## Crédits photos

Agence Base



## Un parc naturel urbain aux prairies Saint-Martin

La ville de Rennes a désigné, à l'issue d'un concours, l'équipe de paysagistes qui sera chargée de créer un parc naturel urbain aux prairies Saint-Martin. Le jury a retenu l'agence Base (Paris), pour son approche écologique destinée à mettre en valeur les 30 hectares d'espaces naturels des prairies Saint-Martin. Le projet pose également les bases d'une réflexion sur les usages futurs du site, pour que les Rennais puissent profiter pleinement du très grand potentiel qu'offre cet espace naturel.

**Le parc naturel urbain esquissé par l'agence Base cherche à donner à la nature toute sa place et tout son sens au cœur de la ville.**

- ◆ Les paysagistes ont donc conçu une large palette de milieux et d'atmosphères, du pâturage au sous-bois, en passant par des environnements humides, abritant chacun une faune caractéristique.
- ◆ L'eau occupe une place fondamentale dans le projet. La gestion hydraulique du site permettra en effet de créer des milieux très divers, du plus sec au plus humide. Etangs, roselière, prairies inondables, jardins filtrants ou berges aménagées offriront aux Rennais autant de terrains de promenades et d'activités.

**Le parc naturel urbain** a été pensé de façon très ouverte, pour être vécu, parcouru et visité de multiples manières. A la rentrée 2012, la Ville va lancer une phase de concertation très large : les Rennais seront invités, à travers notamment des ateliers et des rencontres, à exprimer leurs attentes en matière de biodiversité en milieu urbain.



Les habitants seront également consultés sur les usages du futur parc naturel urbain : ils pourront contribuer à définir les activités qui seront proposées sur le site (sport, promenade, repos et farniente, fête, pique-nique, excursions pédagogiques pour observer la faune et la flore...).

**Le réaménagement des prairies Saint-Martin** devrait débuter dans le courant de l'année 2014, après les différentes phases de concertation et d'instruction technique (loi Bouchardeau, loi sur l'eau, enquête d'utilité publique, études...). Le coût prévisionnel du projet est de 9,3 millions d'euros.

Salon bocager



## La nature en ville

Le parc naturel urbain proposé par l'agence Base valorise le potentiel écologique des prairies Saint-Martin, à travers une diversification des milieux, de la faune et de la flore. Bocages, pâtures, nature domestiquée et nature sauvage s'articulent autour et au bord de l'eau.

Passerelle



Mare naturelle



## L'eau, un facteur environnemental déterminant

L'eau est le dénominateur commun des différents espaces du parc naturel urbain : elle est un facteur environnemental déterminant pour le développement de la faune et de la végétation.

La partie est du site, marquée par la présence d'étangs et de mares, présente une ambiance sauvage de réserve naturelle.

Zone humide



Mare écologique pédagogique



## Bâtiment écologique



## Les usages du site

La pluralité des espaces et des cheminements proposés par l'agence Base permettent d'imaginer une grande variété d'usages et d'activités.

Sports, promenade, repos, évènements festifs, pique-niques, excursions pédagogiques, guinguette, méditation... A la rentrée 2012, les Rennais seront consultés sur les usages du futur parc naturel urbain : ils pourront contribuer à définir les activités qui seront proposées sur le site.

## Pâturage et champ d'expansion des crues



## Roselière



## L'insertion urbaine du parc naturel

Les accès au parc (rue d'Antrain, rue de la Motte-Brûlon et parc des Tanneurs) sont conçus de manière à assurer une transition entre la ville et la nature.

Accès rue d'Antrain

